

THÔNG BÁO CHÀO HÀNG

Kính gửi: Các đơn vị nhà cung cấp tại Việt Nam

Công ty Cổ phần Bệnh viện Đa khoa Bình Định đang có nhu cầu **Thi công sửa chữa các hạng mục hư hỏng** tại Bệnh viện. Kính mời các nhà cung cấp có đủ năng lực, kinh nghiệm và điều kiện tham gia chào giá với các thông tin sau:

Tên gói thi công: SỬA CHỮA CÁC HẠNG MỤC HƯ HỎNG TẠI BỆNH VIỆN (Chi tiết các hạng mục đính kèm)

1. Thông số kỹ thuật: yêu cầu tính năng, thông số kỹ thuật đính kèm.
2. Hình thức lựa chọn: Nhà Cung cấp theo hình thức chào hàng cạnh tranh
3. Hình thức Hợp đồng: Hợp đồng kinh tế
4. Giá gói thi công: 743.696.500 VNĐ (Đơn giá bao gồm VAT)
5. Thời gian nhận chào giá: Trong vòng 15 ngày kể từ ngày Thông báo (trừ thứ 7, chủ nhật và nghỉ lễ)
6. Hiệu lực của chào giá: 90 ngày
7. Yêu cầu hồ sơ chào giá:
 - 7.1. **Hồ sơ chào giá có niêm phong, đóng dấu ký tên của người có thẩm quyền.**
 - 7.2. **Số lượng Hồ sơ: 01 bộ hồ sơ (bản gốc)**
 - 7.3. **Nội dung Hồ sơ chào giá bao gồm:**
 - Thư chào giá cạnh tranh
 - Bảng chào giá phải được ký tên, đóng dấu bởi người đại diện theo pháp luật.
 - Hồ sơ năng lực:
 - + Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy phép đăng ký kinh doanh (bản sao)
 - + kê khai năng lực nhà cung cấp trong lĩnh vực kinh doanh chính
 - Hồ sơ kinh nghiệm
 - Kê khai các hợp đồng đã và đang thực hiện với các Bệnh Viện. (nếu có)
 - **Vật tư và chủng loại đáp ứng theo yêu cầu của dự án Bệnh Viện.**
 - Thư giảm giá hoặc các tài liệu khác nếu có
 - 7.4. **Nội dung khác:**
 - Điều kiện thanh toán chuẩn:
 - + Thanh toán 100% trong vòng 90 ngày kể từ ngày bàn giao nghiệm thu và xuất hóa đơn tài chính (**Hoặc điều kiện thanh toán khác theo thỏa thuận**)
 - Công ty có quyền xem xét, lựa chọn ký kết hợp đồng đối với toàn bộ hoặc một phần các nội dung/hạng mục mà nhà cung cấp chào giá.

▪ Nhà cung cấp khi tham gia chào giá đồng ý rằng việc Công ty lựa chọn một phần hoặc toàn bộ phạm vi cung cấp sẽ không làm thay đổi đơn giá đã chào cho từng hạng mục và không phát sinh khiếu nại, yêu cầu bồi thường hoặc điều chỉnh giá do việc thay đổi phạm vi ký kết hợp đồng.

▪ Nhà cung cấp được đánh giá trên cơ sở:

- + Đáp ứng yêu cầu pháp lý và kỹ thuật thi công tại Bệnh viện
- + Đơn giá tham gia
- + Tiến độ thi công
- + Điều kiện thanh toán
- + Dịch vụ hậu mãi, hỗ trợ kỹ thuật.

Bảo hành:

▪ Bảo hành tối thiểu 12 tháng.

7.5. Đơn vị chào giá cam kết:

▪ Chỉ tham gia với tư cách 01 nhà cung cấp chính;

▪ Tại thời điểm chào giá, không thuộc trường hợp giải thể hoặc không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định pháp luật.

▪ Tuân thủ quy định pháp luật hiện hành trong phạm vi hoạt động của đơn vị chào giá.

Hồ sơ có thể gửi trực tiếp, bằng fax hoặc qua bưu điện qua địa chỉ sau:

Phòng Mua Hàng - CTCP Bệnh viện Đa khoa Bình Định

Địa chỉ: Số 39A Phạm Ngọc Thạch, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai

Điện thoại: 0256 247 8888, di động: 0935.557977 – Phòng Mua hàng

Email: Muahang@benhvienbinhdinh.com.vn

Rất mong nhận được sự hợp tác từ Quý công ty./.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Phòng Mua hàng

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN AN SƠN



BỆNH VIỆN
BÌNH ĐỊNH

PHÒNG KỸ THUẬT



BẢNG DỰ TRÙ KHỐI LƯỢNG HẠNG MỤC THI CÔNG SỬA CHỮA
GÓI THẦU SỐ 01: THI CÔNG SỬA CHỮA CÁC HẠNG MỤC HƯ HỎNG TẠI BỆNH VIỆN BÌNH ĐỊNH

CÔNG TRÌNH: BỆNH VIỆN BÌNH ĐỊNH
ĐỊA CHỈ: SỐ 39A, ĐƯỜNG PHẠM NGỌC THẠCH, PHƯỜNG QUY NHƠN, TỈNH GIA LAI
GÓI THẦU SỐ 01: THI CÔNG SỬA CHỮA CÁC HẠNG MỤC HƯ HỎNG TẠI BỆNH VIỆN BÌNH ĐỊNH

Stt	Tên gói thầu/ Hạng mục	Nội dung công việc	Đvt	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền (Vnd)	Ghi chú
1	Gói thầu số 01:	Thi công sửa chữa các hạng mục hư hỏng tại Bệnh viện Bình Định.	Gói thầu	1			
1	Hạng mục I:	Thi công vách ngăn nhà vệ sinh thuộc Phòng Hồi sức cấp cứu- Tầng 1	Hạng mục				
	1	Làm vách ngăn trụ sắt thép hộp 30x60x1,2 và khung xương thạch cao vịnh tường và tấm thạch cao vịnh tường ốp 2 mặt.	m2	4.70			
	2	Bả matit, sơn vách bằng sơn jotun để lâu chùi 2 lớp phủ; 1 lớp sơn kiềm và 2 lớp sơn màu.	m ²	37.58			
		Tổng cộng trước thuế					
		Vat 8%					
		Tổng cộng sau thuế					
2	Hạng mục II:	Thi công cải tạo khu xét nghiệm tế bào học- Tầng 2	Hạng mục				
	1	Gia cố khung thép hộp 40x80x1,2 trên trần để cố định vách, cửa kính.	md	8.20			
	2	Vách, cửa kính trắng 12mm cường lực, thi công lắp vào đế nẹp A 38mm trắng tinh diện (8,2m*2,7m).	m2	22.14			
	3	Bộ phụ kiện hand 2 cánh.	Bộ	1.00			
	4	Thi công đường ống PPR phi 20mm cấp nước sinh hoạt	md	15.00			
	5	Khoan rút lõi xuyên tầng để thoát nước cho 2 máy tại 2 vị trí khác nhau	Lỗ	3.00			
	6	Thi công ống thoát nước PVC phi 42mm	md	15.00			
	7	Thi công fill lỗ sau khi hoàn thành kết nối ống thoát	Lỗ	3.00			
	8	Lắp đặt ổ cắm đôi 3 châu (Panasonic)	Cái	2.00			
	9	Lắp đặt dây đơn 1x4mm ² (Cadivi)	md	60.00			
	10	Lắp đặt ống nhựa luồn dây	md	20.00			
	11	Lắp đặt máy hiện tại và lắp đặt sang vị trí mới (Máy lạnh Cassette âm trần hiệu Daikin, bao gồm nhân công và vật tư ống đồng nối thêm, nạp gas bổ sung, vật tư phụ)	máy	1			
	12	Cung cấp và thi công ống đồng máy lạnh bao gồm bảo ôn 10x16mm	100m	0.3			
	13	Lắp đặt ống nước ngưng D34mm bao gồm bảo ôn	100m	0.22			
	14	Lắp đặt dây đơn CV 4mm	m	200			
	15	Lắp đặt dây đơn CV 2.5mm	m	150			
	16	Lắp đặt các CB 20A	cái	1			
		Tổng cộng trước thuế					
		Vat 8%					
		Tổng cộng sau thuế					



Stt	Tên gói thầu/ Hạng mục	Nội dung công việc	Đvt	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền (Vnd)	Ghi chú
3	Hạng mục III:	Thi công chống thấm Khoa Nhi - Tầng 5	Hạng mục				
	1	Cất gạch nền ban công, gạch ốp lên tường; đục tía lớp trát tường, nền đến mặt sàn bê tông; dọn vệ sinh mặt bằng chuẩn bị chống thấm.	m2	11.80			
	2	Chống thấm: Sử dụng vật liệu SikaTop Seal 107, chống thấm 2 lớp, bao gồm lưới chống nứt.	m2	11.80			
	3	Trát tường, cán nền vữa M100 độ dày từ 12-15cm.	m2	11.80			
	4	Lát nền, ốp tường: Vệ sinh gạch cũ, tận dụng gạch cũ hoặc gạch mới để lát nền; sử dụng keo lát nền đồng tâm hoặc keo weber.	m2	11.80			
	5	Bả matit, sơn chân tường bằng sơn jotun ngoài nhà.	gói	1.00			
	6	Vận chuyển xà bần, phế thải ra ngoài Bệnh viện, vệ sinh bàn giao.	gói	1.00			
		Tổng cộng trước thuế.					
		Vat 8%					
		Tổng cộng sau thuế					
4	Hạng mục IV:	Thi công sửa chữa Khoa liên chuyên khoa- Tầng 7	Hạng mục				
	1	Tháo dỡ lan can tay vịn	m	2.50			
	2	Cung cấp lắp đặt đầu co tay vịn	bộ	4.00			
	3	Cắt tường 130cm, trổ cửa đi kích thước: 1,1x2,25 m	m2	4.95			
	4	Thi công lanh tô cửa kích thước: 0,1*1,4 m	md	5.60			
	5	Trát lanh tô, má cửa đi	md	1.40			
	6	Lát đá granite ngách cửa	md	2.00			
	7	Cung cấp và lắp đặt cửa đi 1 cánh, nhựa composite kt(1000x2200) đã bao gồm bản lề, ổ khóa	Bộ	2.00			
	8	Gia cố xà gỗ thép trên trần để lắp khung vách kính thép hộp 100x50x1,4	m	16.30			
	9	Làm vách ngăn khung sắt hộp 40x80x1.2 và khung xương thạch cao Vĩnh Tường; sơn bả hoàn thiện 2 mặt	m2	33.83			
	10	Thi công lắp đặt cửa nhôm hệ 55	m2	4.00			
	11	Bóc giấy dán tường; Xử lý các vị trí tường nứt, bong tróc; Bả matit vào cột, tường, trần trong nhà và xà nhám; Sơn 1 lớp sơn lót và 2 lớp sơn phủ bằng sơn Jotun.	m2	94.10			
	12	Thi công sơn Epoxy tường:- Trám trét bề mặt tại các vị trí khuyết điểm bằng vật tư chuyên dụng keo epoxy, xà nhám.- Thi công lăn 01 lớp lót sơn Epoxy (APT WB50).- Thi công lăn 02 lớp sơn màu (APT WB20).- Thi công phủ lớp bảo vệ tránh tia UV(APT ADG20). (Màu chủ đầu tư chọn, sơn phủ epoxy cao cấp có chức năng chống bám bụi, dễ lau chùi vệ sinh, kháng khuẩn chống tia UV có tính thẩm mỹ cao).	m2	18.50			
	13	Thi công đường ống PPR phi 20mm cấp nước sinh hoạt	md	15.00			
	14	Khoan rút lõi xuyên tầng để thoát nước cho 2 máy tại 2 vị trí khác nhau	Lỗ	2.00			
	15	Thi công ống thoát nước PVC phi 42mm	md	15.00			
	16	Thi công fill lỗ sau khi hoàn thành kết nối ống thoát	Lỗ	1.00			
	17	Thi công lắp đặt lavabo có sẵn	Bộ	1.00			

Stt	Tên gói thầu/ Hạng mục	Nội dung công việc	Đvt	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền (Vnd)	Ghi chú
	18	Lắp đặt máy hiện tại và lắp đặt sang vị trí mới (Máy lạnh mitsubishi electric treo tường, bao gồm nhân công và vật tư ống đồng nối thêm, nẹp gas bổ sung, vật tư phụ):	máy	1			
	19	Cung cấp và thi công ống đồng máy lạnh bao gồm bảo ôn 6x12mm	100m	0.3			
	20	Lắp đặt dây đơn CV 2.5mm	m	150			
	21	Lắp đặt ống nước ngưng D27mm bao gồm bảo ôn	100m	0.22			
	45	Lắp đặt các CB 20A	cái	1			
	22	Vận chuyển toàn bộ xà bần ra ngoài bên, vệ sinh bàn giao	gói	1.00			
		Tổng cộng trước thuế					
		Vat 8%					
		Tổng cộng sau thuế					
5	Hạng mục V:	Thi công sửa chữa phòng lưu Bệnh tại Bệnh viện Bình Định	Hạng mục				
	A	Phòng 3B22 - Khoa Phụ Sản					
	1	Tháo dỡ chậu xí bet	bộ	4			
	2	Tháo dỡ chậu rửa 1 vòi	bộ	4			
	3	Tháo dỡ bàn chậu bằng đá Granite (kích thước: 0,55x2,4; 0,55*1,8)	bộ	2			
	4	Tháo dỡ cửa, vách ngăn vệ sinh (kính thước: 1,95*2,5 *2)	bộ	2			
	5	Tháo dỡ nẹp cửa nhà vệ sinh	bộ	2			
	6	Phá dỡ nền gạch xi măng, gạch gồm các loại	m2	21.2			
	7	Tháo dỡ gạch ốp tường	m2	27.9			
	8	Trát tường trong, chiều dày trát 1,5cm, vữa XM M75	m2	27.9			
	9	Quét dung dịch chống thấm mái, tường, sân, ô văng	1m2	21.2			
	10	Láng nền sàn không đánh màu, chiều dày 3cm, vữa XM M75	1m2	27.9			
	11	Ốp tường, trụ, cột bằng gạch tiết diện 300x600mm bằng keo dán gạch weber hoặc tương đương	1m2	27.9			
	12	Lát nền, sàn bằng gạch tiết diện 300x300mm bằng keo dán gạch weber hoặc tương đương	1m2	21.2			
	13	Lắp đặt chậu xí bet có sẵn	bộ	4			
	14	Lắp đặt chậu rửa 1 vòi có sẵn	bộ	4			
	15	Lắp đặt bàn chậu bằng đá Granite (kích thước: 0,55x2,4; 0,55*1,8) có sẵn	bộ	2			
	16	Lắp đặt cửa, vách ngăn vệ sinh có sẵn (kính thước: 1,95*2,5 *2)	bộ	2			
	17	Cung cấp lắp đặt nẹp cửa nhà vệ sinh	bộ	2			
	18	Vận chuyển bằng thủ công 10m khởi điểm - cát các loại, than xi, gạch vỡ (vận chuyển từ phòng ra thang bộ)	m3	1.06			
	19	Vận chuyển bằng thủ công 10m tiếp theo - cát các loại, than xi, gạch vỡ (vận chuyển từ thang bộ xuống hầm)	m3	1.06			
	20	Vận chuyển bằng thủ công 10m tiếp theo - cát các loại, than xi, gạch vỡ	m3	1.06			
	21	Vận chuyển phế thải trong phạm vi 1000m bằng ô tô - 2,5T (vận chuyển phế thải ra khỏi bệnh viện)	m3	1.06			

Stt	Tên gói thầu/ Hạng mục	Nội dung công việc	Đvt	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền (Vnd)	Ghi chú
22		Vận chuyển phế thải tiếp 1000m bằng ô tô - 2,5T (vận chuyển tiếp phế thải ra khỏi bệnh viện đến 11km)	m3	1.06			
23		Vệ sinh bàn giao	Gói	1			
		Tổng cộng trước thuế					
		Vat 8%					
		Tổng cộng sau thuế					
B		Phòng 5A15 - Khoa Nhi					
1		Tháo dỡ chậu xí bột	bộ	1.00			
2		Tháo dỡ chậu rửa 1 vòi	bộ	1.00			
3		Tháo dỡ bộ bàn đá lavabo kích thước: 500x850mm	bộ	1.00			
4		Tháo dỡ nẹp cửa nhà vệ sinh	bộ	1.00			
5		Phá dỡ nền gạch xi măng, gạch gốm các loại	m2	3.80			
6		Tháo dỡ gạch ốp tường, lớp trát tường	m2	6.37			
7		Trát tường trong dày 1,5cm, vữa XM M75, PCB40	m2	6.37			
8		Quét dung dịch chống thấm mái, sê nô, ô văng	m2	10.17			
9		Láng nền, dày 3cm, vữa XM M75, PCB40	m2	3.80			
10		Ốp gạch tường bằng keo dán gạch weber, gạch theo hiện trạng 300x600	m2	6.37			
11		Lát nền, sàn - Tiết diện gạch 300x300mm bằng keo dán gạch weber hoặc tương đương	m2	3.80			
12		Lắp đặt xí bột (tận dụng chậu có sẵn)	bộ	1.00			
13		Lắp đặt chậu rửa 1 vòi (tận dụng chậu có sẵn)	bộ	1.00			
14		Lắp đặt bộ bàn đá lavabo kích thước: 500x850mm (tận dụng bàn đá có sẵn)	bộ	1.00			
15		Thay mới nẹp cửa nhà vệ sinh	bộ	1.00			
16		Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - tường, trụ, cột	m2	57.34			
17		Bả bằng bột bả vào tường	m2	57.34			
18		Sơn dầu, trần, tường trong nhà đã bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ	m2	57.34			
19		Vận chuyển bằng thủ công 10m khởi điểm - Cát các loại, than xỉ, gạch vỡ (vận chuyển từ phòng ra thang bộ)	m3	0.61			
20		Vận chuyển bằng thủ công 10m tiếp theo - Cát các loại, than xỉ, gạch vỡ (vận chuyển từ thang bộ xuống hầm)	m3	0.61			
21		Vận chuyển bằng thủ công 10m tiếp theo - Cát các loại, than xỉ, gạch vỡ (vận chuyển từ hầm ra bãi tập kết)	m3	0.61			
22		Vận chuyển phế thải trong phạm vi 1000m bằng ô tô - 2,5T (vận chuyển phế thải ra khỏi bệnh viện)	m3	0.61			
23		Vận chuyển phế thải tiếp 1000m bằng ô tô - 2,5T (vận chuyển đi đổ)	m3	0.61			
24		Vệ sinh bàn giao	Gói	1.00			
		Tổng cộng trước thuế					
		Vat 8%					
		Tổng cộng sau thuế					
C		Phòng 5B03 - Khoa Nhi					
1		Tháo dỡ chậu xí bột	bộ	1.00			
2		Tháo dỡ chậu rửa 1 vòi	bộ	1.00			

Stt	Tên gói thầu/ Hạng mục	Nội dung công việc	Đvt	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền (Vnd)	Ghi chú
	3	Tháo dỡ bộ bàn đá lavabo kích thước: 500x850mm	bộ	1.00			
	4	Tháo dỡ nẹp cửa nhà vệ sinh	bộ	1.00			
	5	Phá dỡ nền gạch xi măng, gạch gốm các loại	m2	3.80			
	6	Tháo dỡ gạch ốp tường, lớp trát tường	m2	6.37			
	7	Trát tường trong dày 1,5cm, vữa XM M75, PCB40	m2	6.37			
	8	Quét dung dịch chống thấm mái, sê nô, ô văng	m2	10.17			
	9	Láng nền, dày 3cm, vữa XM M75, PCB40	m2	3.80			
	10	Ốp gạch tường bằng keo dán gạch weber, gạch theo hiện trạng 300x600	m2	6.37			
	11	Lát nền, sàn - Tiết diện gạch 300x300mm bằng keo dán gạch weber hoặc tương đương	m2	3.80			
	12	Lắp đặt xi bết (tận dụng chậu có sẵn)	bộ	1.00			
	13	Lắp đặt chậu rửa 1 vòi (tận dụng chậu có sẵn)	bộ	1.00			
	14	Lắp đặt bộ bàn đá lavabo kích thước: 500x850mm (tận dụng bàn đá có sẵn)	bộ	1.00			
	15	Thay mới nẹp cửa nhà vệ sinh	bộ	1.00			
	16	Vận chuyển bằng thủ công 10m khởi điểm - Cát các loại, than xi, gạch vỡ (vận chuyển từ phòng ra thang bộ)	m3	0.61			
	17	Vận chuyển bằng thủ công 10m tiếp theo - Cát các loại, than xi, gạch vỡ (vận chuyển từ thang bộ xuống hầm)	m3	0.61			
	18	Vận chuyển bằng thủ công 10m tiếp theo - Cát các loại, than xi, gạch vỡ (vận chuyển từ hầm ra bãi tập kết)	m3	0.61			
	19	Vận chuyển phế thải trong phạm vi 1000m bằng ô tô - 2,5T (vận chuyển phế thải ra khỏi bệnh viện)	m3	0.61			
	20	Vận chuyển phế thải tiếp 1000m bằng ô tô - 2,5T (vận chuyển đi đổ)	m3	0.61			
	21	Vệ sinh bàn giao	Gói	1.00			
		Tổng công trước thuế					
		Vat 8%					
		Tổng công sau thuế					
	D	Phòng 5B14 - Khoa Nhi					
	1	Tháo dỡ chậu xi bết	bộ	1.00			
	2	Tháo dỡ chậu rửa 1 vòi	bộ	1.00			
	3	Tháo dỡ bộ bàn đá lavabo kích thước: 500x850mm	bộ	1.00			
	4	Tháo dỡ nẹp cửa nhà vệ sinh	bộ	1.00			
	5	Phá dỡ nền gạch xi măng, gạch gốm các loại	m2	3.80			
	6	Tháo dỡ gạch ốp tường, lớp trát tường	m2	6.37			
	7	Trát tường trong dày 1,5cm, vữa XM M75, PCB40	m2	6.37			
	8	Quét dung dịch chống thấm mái, sê nô, ô văng	m2	10.17			
	9	Láng nền, dày 3cm, vữa XM M75, PCB40	m2	3.80			
	10	Ốp gạch tường bằng keo dán gạch weber, gạch theo hiện trạng 300x600	m2	6.37			
	11	Lát nền, sàn - Tiết diện gạch 300x300mm bằng keo dán gạch weber hoặc tương đương	m2	3.80			
	12	Lắp đặt xi bết (tận dụng chậu có sẵn)	bộ	1.00			
	13	Lắp đặt chậu rửa 1 vòi (tận dụng chậu có sẵn)	bộ	1.00			

01
T
H
H
V
H
Đ
Đ

Đ

Stt	Tên gói thầu/ Hạng mục	Nội dung công việc	Đvt	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền (Vnd)	Ghi chú
	14	Lắp đặt bộ bàn đá lavabo kích thước: 500x850mm (tận dụng bàn đá có sẵn)	bộ	1.00			
	15	Thay mới nẹp cửa nhà vệ sinh	bộ	1.00			
	16	Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - tường, trụ, cột	m2	57.34			
	17	Bả bằng bột bả vào tường	m2	57.34			
	18	Sơn dầu, trần, tường trong nhà đã bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ	m2	57.34			
	19	Vận chuyển bằng thủ công 10m khởi điểm - Cát các loại, than xỉ, gạch vỡ (vận chuyển từ phòng ra thang bộ)	m3	0.61			
	20	Vận chuyển bằng thủ công 10m tiếp theo - Cát các loại, than xỉ, gạch vỡ (vận chuyển từ thang bộ xuống hầm)	m3	0.61			
	21	Vận chuyển bằng thủ công 10m tiếp theo - Cát các loại, than xỉ, gạch vỡ (vận chuyển từ hầm ra bãi tập kết)	m3	0.61			
	22	Vận chuyển phế thải trong phạm vi 1000m bằng ô tô - 2,5T (vận chuyển phế thải ra khỏi bệnh viện)	m3	0.61			
	23	Vận chuyển phế thải tiếp 1000m bằng ô tô - 2,5T (vận chuyển đi đổ)	m3	0.61			
	24	Vệ sinh bàn giao	Gói	1.00			
		Tổng cộng trước thuế					
		Vat 8%					
		Tổng cộng sau thuế					
6	Hạng mục VI:	Thi công sửa chữa sơn tường, trần thạch cao bong tróc, ẩm mốc tại Bệnh viện Bình Định.					
	A	Tầng 2 – Cầu nối A-B					
	1	Cầu nối A-B:	Gói	1.00			
		Đục xử lý khe lún trên tường 3,55 md					
		Đục xử lý khe lún dưới sàn 8,4 md					
	2	Sơn tường vị trí sửa chữa tại cầu nối	m2	38.00			
	B	Tầng 3 – Khoa phụ sản					
	1	3A5	m2	58.00			
	2	3A43	m2	68.00			
	3	3B22	m2	80.00			
	C	Tầng 5 – Khoa nhi					
	1	5A02	m2	47.00			
	2	5A03	m2	85.00			
	3	5A43	m2	65.00			
	D	Tầng 6 – Khoa Nội tổng hợp					
	1	6B01	m2	58.00			
	2	6B03	m2	16.00			
	3	6B12	m2	16.00			
	4	6B16	m2	16.00			
	E	Tầng 7 – Nhà Công vụ					
	1	7A14 (Hiện trạng giấy dán tường)	m2	65.00			
	F	Tầng 10 – Khoa Ngoại tổng hợp					
	1	10B01 (1G)	m2	57.00			
	2	10B3 (2G)	m2	16.00			

Stt	Tên gói thầu/ Hạng mục	Nội dung công việc	Đvt	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền (Vnd)	Ghi chú
	3	10B4 (2G)	m2	16.00			
	4	10B16 (2G)	m2	16.00			
	G	Tầng 12 – Văn Phòng làm việc					
	1	Phòng Phó Giám đốc chuyên môn - (Hiện trạng giấy dán tường)	m2	90.00			
	2	Phòng Chủ Tịch HĐQT	m2	60.00			
	3	Hàng lang hội trường trực 12 - (Hiện trạng giấy dán tường)	m2	150.00			
		Tổng cộng trước thuế					
		Vat 8%					
		Tổng cộng sau thuế					
7	Hạng mục VII:	Thi công thay trần thạch cao tại Bệnh viện Bình Định	Hạng mục				
	1	Khoa xét nghiệm thay trần kháng khuẩn	m2	127.70			
	2	Thi công trần thạch cao nổi, khung xương 60x60cm, tấm thạch cao vịnh tường 9mm; Hệ khung trần nổi vịnh tường SmartLINE tại hành lang khu Hồi sức cấp cứu tầng 1	m2	56.00			
	3	Thi công trần thạch cao nổi, khung xương 60x60cm, tấm thạch cao vịnh tường 9mm; Hệ khung trần nổi vịnh tường SmartLINE tại Phòng cấp cứu tầng 1	m2	96.00			
		Tổng cộng trước thuế					
		Vat 8%					
		Tổng cộng sau thuế					
8	Hạng mục VIII:	Thi công sửa chữa gạch ốp tường, gạch lát nền bị bong tróc tại Bệnh viện Bình Định	Hạng mục				
	A	Tạm tính chi phí mua gạch mới					
	1	Tầng 5: Phòng 5B22 (Kích thước gạch 600x600)	m2	12.60			
	2	Tầng 12: Phòng Chủ tịch (Gạch giả gỗ, kích thước gạch 200x1000)	m2	118.80			
	B	Chi phí sửa chữa: Bao gồm nhân công, vật tư phụ (Cát, ximang, keo ốp lát gạch đồng tâm hoặc keo weber, ke gạch, ron gạch...)					
	1	Tầng 1: Hàng lang trực 5-7/F-G (Kích thước gạch 800x800)	m2	18.00			
	2	Tầng 5: Phòng 5B22 (Kích thước gạch 600x600)	m2	12.60			
	3	Tầng 12: Phòng Chủ tịch (Gạch giả gỗ, kích thước gạch 200x1000)	m2	118.80			
		Tổng cộng trước thuế					
		Vat 8%					
		Tổng cộng sau thuế					
9	Hạng mục IV:	Thi công sửa chữa nứt tường ngoài nhà, sơn lại mặt đứng trực 1/A-C; trực 1/F-H và trực 1-2/H tại Bệnh viện Bình Định.	Hạng mục				

149350

Stt	Tên gói thầu/ Hạng mục	Nội dung công việc	Đvt	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền (Vnd)	Ghi chú
	1	Đục xử lý nứt tại vị trí nứt tường, dầm, cột, tại các Mặt đứng: Trục 1/A-C và Trục 1/F-H; Trục 1-2/H: Bước 1. Cắt vát mở đường nứt 5x5x5cm; Bước 2. Vệ sinh sạch, để khô. Quét dung dịch bằng sản phẩm BumaSeal (Quét 3 lớp); Bước 3. Gia cố lưới thủy tinh, trát vào tường bằng vật liệu chống thấm (Sika latex th và trộn với vữa ximang); Bước 4. Bền trong khoan cấy kim A10 dọc theo vết nứt tường. Bơm sản phẩm chống thấm Urethane Foam UF 3000 đến no vết nứt	md	25			
	2	Bả mastic, sơn tường ngoài nhà 1 nước lót + 2 nước phủ bằng sơn Dulux ngoài nhà tại các Mặt đứng: Trục 1/A-C; Trục 1/F-H và Trục 1-2/H (CĐT cung cấp mã màu sơn).	m2	170			
	3	Bắn foam chèn, keo Bossil vào khung vách kính ngoài nhà (5 vách kính).	md	98.08			
		Tổng cộng trước thuế					
		Vat 8%					
		Tổng cộng sau thuế					
		Tổng cộng Gói thầu 01					

Ghi chú:

- Khối lượng nghiệm thu và thanh toán theo thực tế thi công.



BỆNH VIỆN
 BÌNH ĐỊNH

PHÒNG KỸ THUẬT

**BẢNG TỔNG HỢP CÁC YÊU CẦU KỸ THUẬT, VẬT TƯ VÀ TỔ CHỨC THI CÔNG SỬA CHỮA
TẠI BỆNH VIỆN BÌNH ĐỊNH**

CÔNG TRÌNH: BỆNH VIỆN BÌNH ĐỊNH

ĐỊA CHỈ: SỐ 39A, ĐƯỜNG PHẠM NGỌC THẠCH, PHƯỜNG QUY NHƠN, TỈNH GIA LAI

GÓI THẦU SỐ 01: THI CÔNG SỬA CHỮA CÁC HẠNG MỤC HƯ HỎNG TẠI BỆNH VIỆN BÌNH ĐỊNH

Bảng 1: Nội dung yêu cầu vật tư

Stt	Nội dung công việc
I	Yêu cầu về vật tư
1	Thương hiệu gạch: Đồng Tâm, Viglacera hoặc các thương hiệu có chất lượng, màu sắc, kích thước và tiêu chuẩn kỹ thuật tương đương với gạch hiện trạng của Bệnh viện Bình Định; đảm bảo đúng chất lượng và yêu cầu của dự án.
2	Tất cả vật tư sử dụng trong quá trình thi công phải đáp ứng đúng yêu cầu kỹ thuật của dự án Bệnh viện Bình Định, phù hợp với hồ sơ thiết kế, hồ sơ yêu cầu, tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành và các chỉ dẫn kỹ thuật của Chủ đầu tư tại dự án Bệnh viện Bình Định.

Bảng 2: Nội dung công việc sửa chữa gạch lát nền tại Bệnh viện Bình Định

Stt	Bước thi công	Nội dung công việc
1	B1	Bao che thi công
2	B2	Cắt gạch tại các vị trí bong
3	B3	Vệ sinh gạch cũ (gạch còn nguyên để tận dụng sửa chữa)
4	B4	Đục vữa cũ, vệ sinh bề mặt nền
5	B5	Cán nền (cán vữa xi măng M100, sử dụng xi măng Phúc Sơn hoặc Nghi Sơn hoặc tương đương)
6	B6	Lát nền: Tận dụng gạch cũ hoặc gạch mới để lát nền; sử dụng keo dán gạch Đồng Tâm hoặc Weber; sử dụng ke cân bằng để lát gạch
7	B7	Vệ sinh ron gạch bằng xi măng trắng hoặc keo chà ron gạch
8	B8	Vận chuyển xà bần ra ngoài bệnh viện
9	B9	Vệ sinh bề mặt bàn giao

Bảng 3: Nội dung công việc sửa chữa gạch ốp tường tại Bệnh viện Bình Định

Stt	Bước thi công	Nội dung công việc
1	B1	Bao che thi công
2	B2	Cắt gạch tại các vị trí bong
3	B3	Vệ sinh gạch cũ (gạch còn nguyên để tận dụng sửa chữa)
4	B4	Đục vữa cũ, vệ sinh bề mặt nền; cạo toàn bộ sơn tường hiện trạng (nếu có)
5	B5	Trát tường, sử dụng xi măng Phúc Sơn hoặc Nghi Sơn hoặc tương đương
6	B6	Ốp tường: Tận dụng gạch cũ hoặc gạch mới để ốp tường; sử dụng keo dán gạch Đồng Tâm hoặc Weber; sử dụng ke cân bằng để ốp gạch
7	B7	Vệ sinh ron gạch bằng xi măng trắng hoặc keo chà ron gạch
8	B8	Vận chuyển xà bần ra ngoài bệnh viện
9	B9	Vệ sinh bề mặt bàn giao

Bảng 4: Yêu cầu chung trong quá trình thi công tại Bệnh viện Bình Định

Stt	Yêu cầu chung trong quá trình thi công tại Bệnh viện Bình Định
1	Bao che kín khu vực thi công bằng bạt hoặc vách ngăn chống bụi; bố trí biển báo, rào chắn và lối đi an toàn.
2	Các công việc đục, khoan, cắt, tháo dỡ chỉ được thực hiện vào ngày cuối tuần hoặc ngoài giờ hành chính theo sự chấp thuận của Chủ đầu tư.
3	Chỉ được thi công tại các vị trí khi Chủ đầu tư đã bố trí và bàn giao mặt bằng, bảo đảm không ảnh hưởng đến hoạt động khám chữa bệnh.
4	Thi công theo hình thức cuốn chiếu, lần lượt từng phòng, từng vị trí hoặc từng hạng mục; không thi công đồng loạt tất cả các phòng hoặc tất cả các hạng mục cùng lúc.
5	Sau khi hoàn thành từng khu vực phải vệ sinh sạch sẽ, thu gom toàn bộ vật liệu và phế thải trước khi chuyển sang khu vực tiếp theo.
6	Bảo đảm an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, an toàn điện, vệ sinh môi trường và kiểm soát bụi, tiếng ồn trong suốt quá trình thi công.
7	Bảo vệ tài sản, trang thiết bị, hệ thống kỹ thuật hiện hữu của bệnh viện; mọi hư hỏng do nhà thầu gây ra phải khôi phục theo hiện trạng ban đầu.
8	Chấp hành tuyệt đối sự điều phối của Chủ đầu tư; khi có yêu cầu phục vụ công tác khám chữa bệnh phải tạm dừng hoặc điều chỉnh kế hoạch thi công ngay.
9	Nghiệm thu, bàn giao từng khu vực sau khi hoàn thành và được Chủ đầu tư chấp thuận trước khi chuyển sang khu vực khác.